CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE / Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,50%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**24,20%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 1220250179688

gov.br
Documento assinado digitalmente
MURILO DE ANDRADE LOPES
Data: 21/10/2025 14:59:02-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	**Nº TRANSFEREGOV**	**PROPONENTE / TOMADOR**
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE / Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,50%

BDI 2

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

–

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 1220250179688

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE / Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,50%

BDI 3

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 1220250179688

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OGU

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIP	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 11/25	2 12/25	3 01/26	4 02/26	5 03/26	6 04/26	7 05/26	8 06/26	9 07/26	10 08/26
1.	**Construção de 20 Unidades Habitacional**	**2.875.537,43**	% Período:	2,74%	4,93%	9,87%	13,97%	9,13%	13,51%	17,04%	2,63%	13,15%	11,10%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	77.229,81	% Período:	100,00%									
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	154.102,62	% Período:	1,00%	4,00%	5,00%	10,00%	11,00%	11,00%	11,00%	10,00%	10,00%	11,00%
1.3.	FUNDAÇÕES	271.051,20	% Período:		50,00%	50,00%							
1.4.	SUPRAESTRUTURA	281.273,00	% Período:			50,00%	50,00%						
1.5.	PAREDES E PAINEIS	491.220,60	% Período:				50,00%	50,00%					
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	371.428,00	% Período:						100,00%				
1.7.	REVESTIMENTOS	472.971,00	% Período:							100,00%			
1.8.	PAVIMENTAÇÃO	120.647,20	% Período:								50,00%	50,00%	
1.9.	INSTALAÇÕES	604.535,80	% Período:									50,00%	50,00%
1.10.	COMPLEMENTARES	31.078,20	% Período:										

Total: R$ 2.875.537,43

		1 11/25	2 12/25	3 01/26	4 02/26	5 03/26	6 04/26	7 05/26	8 06/26	9 07/26	10 08/26
Período:	%:	2,74%	4,93%	9,87%	13,97%	9,13%	13,51%	17,04%	2,63%	13,15%	11,10%
	Repasse:	76.701,61	137.967,66	276.410,32	391.105,94	255.664,37	378.176,96	477.052,53	73.744,41	368.072,04	310.833,63
	Contrapartida:	2.069,23	3.722,04	7.456,91	10.551,12	6.897,22	10.202,33	12.869,76	1.989,45	9.929,72	8.385,56
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**78.770,84**	**141.689,70**	**283.867,23**	**401.657,06**	**262.561,59**	**388.379,29**	**489.922,29**	**75.733,86**	**378.001,76**	**319.219,19**
Acumulado:	%:	2,74%	7,67%	17,54%	31,51%	40,64%	54,14%	71,18%	73,82%	86,96%	98,06%
	Repasse:	76.701,61	214.669,27	491.079,59	882.185,53	1.137.849,90	1.516.026,86	1.993.079,39	2.066.823,80	2.434.895,84	2.745.729,47
	Contrapartida:	2.069,23	5.791,27	13.248,18	23.799,30	30.696,52	40.898,85	53.768,61	55.758,06	65.687,78	74.073,34
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**78.770,84**	**220.460,54**	**504.327,77**	**905.984,83**	**1.168.546,42**	**1.556.925,71**	**2.046.848,00**	**2.122.581,86**	**2.500.583,62**	**2.819.802,81**
	Administração Local:	1,00%	5,00%	10,00%	20,00%	31,00%	42,00%	53,00%	63,00%	73,00%	84,00%

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 1220250179688

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIP

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	11 09/26	12 10/26
1.	**Construção de 20 Unidades Habitacional**	**2.875.537,43**	% Período:	1,13%	0,81%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	77.229,81	% Período:		
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	154.102,62	% Período:	11,00%	5,00%
1.3.	FUNDAÇÕES	271.051,20	% Período:		
1.4.	SUPRAESTRUTURA	281.273,00	% Período:		
1.5.	PAREDES E PAINEIS	491.220,60	% Período:		
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	371.428,00	% Período:		
1.7.	REVESTIMENTOS	472.971,00	% Período:		
1.8.	PAVIMENTAÇÃO	120.647,20	% Período:		
1.9.	INSTALAÇÕES	604.535,80	% Período:		
1.10.	COMPLEMENTARES	31.078,20	% Período:	50,00%	50,00%

Total: R$ 2.875.537,43

Período:	%:	1,13%	0,81%
	Repasse:	31.636,90	22.633,63
	Contrapartida:	853,49	610,60
	Outros:	-	-
	Investimento:	**32.490,39**	**23.244,23**
Acumulado:	%:	99,19%	100,00%
	Repasse:	2.777.366,37	2.800.000,00
	Contrapartida:	74.926,83	75.537,43
	Outros:	-	-
	Investimento:	**2.852.293,20**	**2.875.537,43**
	Administração Local:	95,00%	100,00%

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	ABC Porcentagem (%)
-			**Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro**					-	**2.875.537,43**	
#REF!	SINAPI	103352	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.172,60	94,21	BDI 1	117,01	137.206,00	4,771%
#REF!	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.955,20	34,27	BDI 1	42,56	125.773,40	4,374%
#REF!	SINAPI	103360		M2	1.210,00	81,57	BDI 1	101,31	122.585,20	4,263%
#REF!	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	M2	1.434,20	66,27	BDI 1	82,31	118.049,00	4,105%
#REF!	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE,	M2	1.434,20	65,46	BDI 1	81,30	116.600,40	4,055%
#REF!	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	575,80	143,50	BDI 1	178,23	102.624,80	3,569%
#REF!	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO	UN	60,00	1.289,91	BDI 1	1.602,07	96.124,20	3,343%
#REF!	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO	M2	1.952,00	36,67	BDI 1	45,54	88.894,00	3,091%
#REF!	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	3.392,33	BDI 1	4.213,27	84.265,40	2,930%
#REF!	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	528,00	98,19	BDI 1	121,95	64.389,60	2,239%
#REF!	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	60,00	858,27	BDI 1	1.065,97	63.958,20	2,224%
#REF!	Composição	CIVIL.07	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM, 150 X 100 CM, COM PUXADORES, FECHADURAS E CAIXILHOS INCLUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	80,00	628,03	BDI 1	780,01	62.400,80	2,170%
#REF!	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM	M2	56,40	855,99	BDI 1	1.063,14	59.961,00	2,085%
#REF!	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	834,80	57,78	BDI 1	71,76	59.905,20	2,083%
#REF!	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	2.271,93	BDI 1	2.821,74	56.434,80	1,963%
#REF!	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	656,20	65,93	BDI 1	81,89	53.736,20	1,869%

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PLQ - PLANILHA DE LEVANT.
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo #PUBLICO | Grau de Sigilo #PUBLICO | Grau de Sigilo #PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE	0401172025	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA: CASA 01	CASA 02	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):	141.161,83	142.049,09	143.990,12	143.990,12	143.990,12	145.131,15	143.990,12	143.990,12	145.131,15	143.990,12	145.131,15	143.990,12	143.990,12	143.990,12	143.990,12	145.131,15	143.990,12	145.131,15	143.990,12	143.990,12
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
LOTE		Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro																								
Meta	1	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro			-																					
Nível 2	1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS			-																					
Serviço	1.1.0.0.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	PLACA POSSUI 1,80 X 3,60	*SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS*	6,48																			
Serviço	1.1.0.0.2.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	664,00	SERÃO 33,20 POR UNIDADE	*SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS*	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
Serviço	1.1.0.0.3.	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	4.000,00	200m² POR UNIDADE HABITACIONAL	*SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS*	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Nível 2	1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA			-																					
Serviço	1.2.0.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	188H PARA ENGENHEIRO E 1440H PARA MESTRE DE OBRAS	*ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA*	0,01	0,04	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,06	0,05	0,05
Nível 2	1.3.	FUNDAÇÕES			-																					
Nível 3	1.3.1.	SAPATAS			-																					
Serviço	1.3.1.0.1.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	838,00	41,9 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90
Serviço	1.3.1.0.2.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	28,00	1,4 M3 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Serviço	1.3.1.0.3.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	28,00	1,4 M3 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Nível 3	1.3.2.	ARRANQUES			-																					
Serviço	1.3.2.0.1.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	254,00	12,7 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70
Serviço	1.3.2.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.010,00	50,5 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50
Serviço	1.3.2.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	184,80	9,24 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24
Serviço	1.3.2.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	8,60	0,43 M3 POR UNIDAFCK HABITACIODEL CONFORMPROJETO ARQUITETONICO	*FUNDAÇÕES*	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Serviço	1.3.2.0.5.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	8,60	0,43 M3 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Nível 3	1.3.3.	VIGAS BALDRAMES			-																					
Serviço	1.3.3.0.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	656,20	32,81 M2 POR UNIDAMONTAGEM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81
Serviço	1.3.3.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.606,00	80,3 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30	80,30
Serviço	1.3.3.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	812,00	40,6 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60
Serviço	1.3.3.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	33,80	1,69 M3 POR UNIDAFCK HABITACIODEL CONFORMPROJETO ARQUITETONICO	*FUNDAÇÕES*	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69
Serviço	1.3.3.0.5.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	33,80	1,69 M3 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69
Serviço	1.3.3.0.6.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	656,20	32,81 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81	32,81
Nível 3	1.3.4.	MOVIMENTO DE SOLO			-																					
Serviço	1.3.4.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	145,00	7,25 M3 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25
Serviço	1.3.4.0.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	111,60	5,58 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58	5,58
Serviço	1.3.4.0.3.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	108,40	5,42 M3 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*FUNDAÇÕES*	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42
Nível 2	1.4.	SUPRAESTRUTURA			-																					
Nível 3	1.4.1.	PILARES			-																					
Serviço	1.4.1.0.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	528,00	26,4 M2 POR UNIDAE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40	26,40
Serviço	1.4.1.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	576,00	28,8 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80	28,80
Serviço	1.4.1.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.612,00	80,6 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60	80,60
Serviço	1.4.1.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	24,80	1,24 M3 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
Serviço	1.4.1.0.5.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	24,80	1,24 M3 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
Nível 3	1.4.2.	VIGA DE RESPALDO			-																					
Serviço	1.4.2.0.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	575,80	28,79 M2 POR UNIDAE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79	28,79
Serviço	1.4.2.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	702,00	35,1 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10
Serviço	1.4.2.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.434,00	71,7 KG POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70	71,70
Serviço	1.4.2.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	29,80	1,49 M3 POR UNIDAFCK HABITACIODEL CONFORMPROJETO ARQUITETONICO	*SUPRAESTRUTURA*	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
Serviço	1.4.2.0.5.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	29,80	1,49 M3 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	*SUPRAESTRUTURA*	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
Nível 2	1.5.	PAREDES E PAINEIS			-																					
Nível 3	1.5.1.	ALVENARIA DE TIJOLO			-																					
Serviço	1.5.1.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.172,60	58,63 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	*PAREDES E PAINEIS*	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63	58,63
Serviço	1.5.1.0.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.210,00	60,5 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	*PAREDES E PAINEIS*	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50	60,50
Serviço	1.5.1.0.3.	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	100,00	5 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	*PAREDES E PAINEIS*	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Serviço	1.5.1.0.4.	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	171,00	8,55 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	*PAREDES E PAINEIS*	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55
Serviço	1.5.1.0.5.	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	171,00	8,55 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	*PAREDES E PAINEIS*	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55
Nível 3	1.5.2.	ESQUADRIAS			-																					
Serviço	1.5.2.0.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIOSEMIL CONFORMHADURA COM PROJETO ARQUITETONCO	*PAREDES E PAINEIS*	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Serviço	1.5.2.0.2.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	56,40	2,82 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO	*PAREDES E PAINEIS*	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82
Serviço	1.5.2.0.3.	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM, 150 X 100 CM, COM PUXADORES, FECHADURAS E CAIXILHOS INCLUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	80,00	4 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO	*PAREDES E PAINEIS*	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Serviço	1.5.2.0.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO; SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR; DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO. VEDAÇÃO COM SILICONE. EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	11,00	0,55 M2 POR UNIDADE HABITACIOREQUADROS CONFORMCM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM PROJETO ARQUITETONCO	*PAREDES E PAINEIS*	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PLQ - PLANILHA DE LEVANT.
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo		Grau de Sigilo		Grau de Sigilo
#PUBLICO		#PUBLICO		#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransferoGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE	0401172025	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235

I - LEVQ	Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
F	LOTE	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro				
F	Serviço	1.5.2.0.5.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	140,00	7 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO
F	Nível 2	1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES		-	
F	Serviço	1.6.0.0.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.434,20	71,71 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.6.0.0.2.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	60,00	3 UN POR UNIDAE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.6.0.0.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.434,20	71,71 M2 POR UNIDACOM HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.6.0.0.4.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	188,00	9,4 M POR UNIDAPARA HABITACIOTRAÇOL CONFORMIPARA TELHADOS PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.6.0.0.5.	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X30,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	664,00	33,2 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 2	1.7.	REVESTIMENTOS		-	
F	Nível 3	1.7.1.	FORRO		-	
F	Serviço	1.7.1.0.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	834,80	41,74 M2 POR UNIDA DE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.1.0.2.	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	1.386,00	69,3 M POR UNIDA DE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 3	1.7.2.	REVESTIMENTO INTERNO		-	
F	Serviço	1.7.2.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.955,20	147,76 M2 POR UNIDAAPLICADO HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
F	Serviço	1.7.2.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.955,20	147,76 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.2.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	613,20	30,66 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.2.0.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	57,20	2,86 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 3	1.7.3.	REVESTIMENTO EXTERNO		-	
F	Serviço	1.7.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.952,00	97,6 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.3.0.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.952,00	97,6 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 3	1.7.4.	PINTURA INTERNA		-	
F	Serviço	1.7.4.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.198,20	109,91 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.4.0.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.198,20	109,91 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.4.0.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	336,00	16,8 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 3	1.7.5.	PINTURA EXTERNA		-	
F	Serviço	1.7.5.0.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.932,00	96,6 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.7.5.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.932,00	96,6 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 2	1.8.	PAVIMENTAÇÃO		-	
F	Serviço	1.8.0.0.1.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	834,80	41,74 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.8.0.0.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	834,80	41,74 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.8.0.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	242,80	12,14 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.8.0.0.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	619,40	30,97 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Serviço	1.8.0.0.5.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	838,00	41,9 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONCO
F	Nível 2	1.9.	INSTALAÇÕES		-	
F	Nível 3	1.9.1.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-	
F	Nível 4	1.9.1.1.	ENTRADA DE ENERGIA		-	
F	Serviço	1.9.1.1.1.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.1.2.	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.1.3.	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Nível 4	1.9.1.2.	DISJUNTORES		-	
F	Serviço	1.9.1.2.1.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	80,00	4 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.4.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.6.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.7.	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.2.8.	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Nível 4	1.9.1.3.	ELETRODUTOS E FIAÇÕES		-	
F	Serviço	1.9.1.3.1.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.928,00	146,4 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.3.2.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	2 MR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.3.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.848,00	92,4 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
F	Serviço	1.9.1.3.4.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	306,00	15,3 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL
F	Serviço	1.9.1.3.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.548,00	77,4 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	CASA 01	CASA 02	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):	141.161,03	142.049,09	143.590,12	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	142.590,12	142.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12
PAREDES E PAINEIS	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
COBERTURA E PROTEÇÕES	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71
COBERTURA E PROTEÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
COBERTURA E PROTEÇÕES	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71	71,71
COBERTURA E PROTEÇÕES	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
COBERTURA E PROTEÇÕES	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
REVESTIMENTOS	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74
REVESTIMENTOS	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30
REVESTIMENTOS	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76
REVESTIMENTOS	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76	147,76
REVESTIMENTOS	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66	30,66
REVESTIMENTOS	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86
REVESTIMENTOS	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60
REVESTIMENTOS	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60	97,60
REVESTIMENTOS	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91
REVESTIMENTOS	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91	109,91
REVESTIMENTOS	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80
REVESTIMENTOS	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60
REVESTIMENTOS	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60	96,60
PAVIMENTAÇÃO	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74
PAVIMENTAÇÃO	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74	41,74
PAVIMENTAÇÃO	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14
PAVIMENTAÇÃO	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97	30,97
PAVIMENTAÇÃO	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90	41,90
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40	146,40
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40	92,40
INSTALAÇÕES	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30
INSTALAÇÕES	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PLQ - PLANILHA DE LEVANT.
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo		Grau de Sigilo		Grau de Sigilo
#PUBLICO		#PUBLICO		#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransferGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE	0401172025	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099921235

FRENTES DE OBRA:	CASA 01	CASA 02	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):	141.161,03	142.049,09	143.590,12	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	142.990,12	142.990,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12
INSTALAÇÕES	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70	326,70
INSTALAÇÕES	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
INSTALAÇÕES	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
INSTALAÇÕES	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
INSTALAÇÕES	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00
INSTALAÇÕES	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
INSTALAÇÕES	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
INSTALAÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90
INSTALAÇÕES	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16	39,16
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
INSTALAÇÕES	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
INSTALAÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
INSTALAÇÕES	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
INSTALAÇÕES	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
INSTALAÇÕES	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE		Construção de 20 Unidades Habitacionais Isoladas			
Serviço	1.9.1.3.6.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.534,00	326,7 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Nível 4	1.9.1.4.	LUMINÁRIAS		-	
Serviço	1.9.1.4.1.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	240,00	12 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Nível 4	1.9.1.5.	TOMADAS E INTERRUPTORES		-	
Serviço	1.9.1.5.1.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	5 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.2.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.3.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.4.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.5.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	10 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.6.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	180,00	9 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.7.	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2) . AF_09/2023	UN	440,00	22 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.8.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	10 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.9.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	180,00	9 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Serviço	1.9.1.5.10.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ELÉTRICO
Nível 3	1.9.2.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-	
Nível 4	1.9.2.1.	ALIMENTAÇÃO		-	
Serviço	1.9.2.1.1.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 20 MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.1.2.	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.1.3.	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Nível 4	1.9.2.2.	TUBOS		-	
Serviço	1.9.2.2.1.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	198,00	9,9 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.2.2.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	783,20	39,16 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Nível 4	1.9.2.3.	CONEXÕES		-	
Serviço	1.9.2.3.1.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.2.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.3.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.4.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.5.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.6.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.7.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.8.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.9.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	5 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.10.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00	14 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.11.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.12.	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.13.	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.14.	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.15.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.16.	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.17.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Serviço	1.9.2.3.18.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDRÁULICO
Nível 3	1.9.3.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		-	
Nível 4	1.9.3.1.	CAIXAS E ACESSÓRIOS		-	
Serviço	1.9.3.1.1.	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.1.2.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.1.3.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,230 X 0,230 X 0,230 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.1.4.	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Nível 4	1.9.3.2.	PVC ESGOTO		-	
Serviço	1.9.3.2.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.2.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.2.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	4 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO
Serviço	1.9.3.2.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PLQ - PLANILHA DE LEVANT.
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE	0401177/2025	1099912-35	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099912-35	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099912-35	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	1099912-35

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

F = FILHO	Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	CASA 01	CASA 02	CASA 03	CASA 04	CASA 05	CASA 06	CASA 07	CASA 08	CASA 09	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	LOTE	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro					TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):		141.161,03	142.049,09	143.590,12	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	142.590,12	142.590,12	143.590,12	145.131,15	143.590,12	145.131,15	143.590,12	143.590,12
F	Serviço	1.9.3.2.5.	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.2.6.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.2.7.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	200,00	10 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
F	Serviço	1.9.3.2.8.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00	6 UN POR UNIDASIMPLES, HABITACIONAL CONFORME PROJETO ESTRUTURAL	INSTALAÇÕES		6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
F	Serviço	1.9.3.2.9.	PROLONGAMENTO / PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA, PVC, 100 MM X 200 MM (NBR 5688)	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
F	Serviço	1.9.3.2.10.	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 100 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.2.11.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	2 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
F	Nível 4	1.9.3.3.	ACESSÓRIOS		-																							
F	Serviço	1.9.3.3.1.	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.3.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	5 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
F	Serviço	1.9.3.3.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.3.4.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	5 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
F	Serviço	1.9.3.3.5.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
F	Serviço	1.9.3.3.6.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	3 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
F	Nível 4	1.9.3.4.	FOSSA E SUMIDOURO		-																							
F	Serviço	1.9.3.4.1.	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.4.2.	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Nível 4	1.9.3.5.	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUCAS E METAIS		-																							
F	Serviço	1.9.3.5.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, "44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.3.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.4.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UNPOR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.5.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.6.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.7.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Serviço	1.9.3.5.8.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	1 UN POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
F	Nível 4	1.9.3.6.	TUBO DE ESGOTO		-																							
F	Serviço	1.9.3.6.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	578,80	28,94 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94	28,94
F	Serviço	1.9.3.6.2.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	237,80	11,89 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89	11,89
F	Serviço	1.9.3.6.3.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,40	0,57 M POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	INSTALAÇÕES		0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
F	Nível 2	1.10.	COMPLEMENTARES		-																							
F	Serviço	1.10.0.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,40	1,12 M3 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	COMPLEMENTARES		1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
F	Serviço	1.10.0.0.2.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	984,00	49,2 M2 POR UNIDADE HABITACIONAL CONFORME PROJETO ARQUITETONICO	COMPLEMENTARES		49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20	49,20

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 12202501796S8

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 12202501796S8

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 12202501796S8

Responsável T
Nome: MURIL
CREA/CAU: 2
ART/RRT: 12

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CUIABA	07-25 (N DES.)	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro	COMODORO/MT	24,20%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro									**2.875.537,43**	
1.			**Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro**					-	**2.875.537,43**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS**					-	**77.229,81**	
1.1.0.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	464,08	BDI 1	576,39	3.735,01	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	664,00	61,96	BDI 1	76,95	51.094,80	RA
1.1.0.0.3.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	4.000,00	4,51	BDI 1	5,60	22.400,00	RA
1.2.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA**					-	**154.102,62**	
1.2.0.0.1.	Composição	003	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	124.076,16	BDI 1	154.102,59	154.102,62	RA
1.3.			**FUNDAÇÕES**					-	**271.051,20**	
1.3.1.			**SAPATAS**					-	**42.100,00**	
1.3.1.0.1.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	838,00	13,88	BDI 1	17,24	14.447,20	RA
1.3.1.0.2.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	28,00	258,51	BDI 1	321,07	8.990,00	RA
1.3.1.0.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	28,00	536,66	BDI 1	666,53	18.662,80	RA
1.3.2.			**ARRANQUES**					-	**47.665,40**	
1.3.2.0.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	254,00	12,65	BDI 1	15,71	3.990,40	RA
1.3.2.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.010,00	10,08	BDI 1	12,52	12.645,20	RA
1.3.2.0.3.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	184,80	98,19	BDI 1	121,95	22.536,40	RA
1.3.2.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	8,60	536,66	BDI 1	666,53	5.732,20	RA
1.3.2.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	8,60	258,51	BDI 1	321,07	2.761,20	RA
1.3.3.			**VIGAS BALDRAMES**					-	**153.140,20**	
1.3.3.0.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	656,20	65,93	BDI 1	81,89	53.736,20	RA
1.3.3.0.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.606,00	11,27	BDI 1	14,00	22.484,00	RA
1.3.3.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	812,00	12,65	BDI 1	15,71	12.756,60	RA
1.3.3.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	33,80	536,66	BDI 1	666,53	22.528,80	RA
1.3.3.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	33,80	258,51	BDI 1	321,07	10.852,20	RA
1.3.3.0.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	656,20	37,77	BDI 1	46,91	30.782,40	RA
1.3.4.			**MOVIMENTO DE SOLO**					-	**28.145,60**	
1.3.4.0.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	145,00	124,60	BDI 1	154,75	22.438,80	RA
1.3.4.0.2.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	111,60	19,78	BDI 1	24,57	2.742,00	RA
1.3.4.0.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	108,40	22,02	BDI 1	27,35	2.964,80	RA
1.4.			**SUPRAESTRUTURA**					-	**281.273,00**	
1.4.1.			**PILARES**					-	**118.113,40**	
1.4.1.0.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	528,00	98,19	BDI 1	121,95	64.389,60	RA
1.4.1.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	576,00	12,65	BDI 1	15,71	9.049,00	RA
1.4.1.0.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.612,00	10,08	BDI 1	12,52	20.182,20	RA
1.4.1.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	24,80	536,66	BDI 1	666,53	16.530,00	RA
1.4.1.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	24,80	258,51	BDI 1	321,07	7.962,60	RA
1.4.2.			**VIGA DE RESPALDO**					-	**163.159,60**	
1.4.2.0.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	575,80	143,50	BDI 1	178,23	102.624,80	RA
1.4.2.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	702,00	12,65	BDI 1	15,71	11.028,40	RA
1.4.2.0.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.434,00	11,27	BDI 1	14,00	20.076,00	RA
1.4.2.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	29,80	536,66	BDI 1	666,53	19.862,60	RA
1.4.2.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	29,80	258,51	BDI 1	321,07	9.567,80	RA
1.5.			**PAREDES E PAINEIS**					-	**491.220,60**	
1.5.1.			**ALVENARIA DE TIJOLO**					-	**274.977,40**	
1.5.1.0.1.	SINAPI	103352	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.172,60	94,21	BDI 1	117,01	137.206,00	RA
1.5.1.0.2.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.210,00	81,57	BDI 1	101,31	122.585,20	RA
1.5.1.0.3.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	100,00	27,91	BDI 1	34,66	3.466,00	RA
1.5.1.0.4.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	171,00	27,91	BDI 1	34,66	5.926,80	RA
1.5.1.0.5.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	171,00	27,28	BDI 1	33,88	5.793,40	RA
1.5.2.			**ESQUADRIAS**					-	**216.243,20**	
1.5.2.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	858,27	BDI 1	1.065,97	63.958,20	RA
1.5.2.0.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	56,40	855,99	BDI 1	1.063,14	59.961,00	RA

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CUIABA	07-25 (N DES.)	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro	COMODORO/MT	24,20%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	↓ RECURSO
Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro									**2.875.537,43**	
1.5.2.0.3.	Composição	CIVIL.07	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM, 150 X 100 CM, COM PUXADORES, FECHADURAS E CAIXILHOS INCLUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	80,00	628,03	BDI 1	780,01	62.400,80	RA
1.5.2.0.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	11,00	663,69	BDI 1	824,30	9.067,40	RA
1.5.2.0.5.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	140,00	119,94	BDI 1	148,97	20.855,80	RA
1.6.			**COBERTURA E PROTEÇÕES**					-	**371.428,00**	
1.6.0.0.1.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.434,20	66,27	BDI 1	82,31	118.049,00	RA
1.6.0.0.2.	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	60,00	1.289,91	BDI 1	1.602,07	96.124,20	RA
1.6.0.0.3.	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.434,20	65,46	BDI 1	81,30	116.600,40	RA
1.6.0.0.4.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	188,00	37,16	BDI 1	46,15	8.676,20	RA
1.6.0.0.5.	Composição	ADAP_84093	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X30,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	664,00	38,78	BDI 1	48,16	31.978,20	RA
1.7.			**REVESTIMENTOS**					-	**472.971,00**	
1.7.1.			**FORRO**					-	**78.158,80**	
1.7.1.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	834,80	57,78	BDI 1	71,76	59.905,20	RA
1.7.1.0.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	1.386,00	10,60	BDI 1	13,17	18.253,60	RA
1.7.2.			**REVESTIMENTO INTERNO**					-	**199.733,60**	
1.7.2.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.955,20	4,29	BDI 1	5,33	15.751,20	RA
1.7.2.0.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.955,20	34,27	BDI 1	42,56	125.773,40	RA
1.7.2.0.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	613,20	69,37	BDI 1	86,16	52.833,40	RA
1.7.2.0.4.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	57,20	75,67	BDI 1	93,98	5.375,60	RA
1.7.3.			**REVESTIMENTO EXTERNO**					-	**103.846,40**	
1.7.3.0.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.952,00	6,17	BDI 1	7,66	14.952,40	RA
1.7.3.0.2.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.952,00	36,67	BDI 1	45,54	88.894,00	RA
1.7.4.			**PINTURA INTERNA**					-	**49.288,40**	
1.7.4.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.198,20	3,18	BDI 1	3,95	8.682,80	RA
1.7.4.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.198,20	11,63	BDI 1	14,44	31.742,00	RA
1.7.4.0.3.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	336,00	21,24	BDI 1	26,38	8.863,60	RA
1.7.5.			**PINTURA EXTERNA**					-	**41.943,80**	
1.7.5.0.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.932,00	3,50	BDI 1	4,35	8.404,20	RA
1.7.5.0.2.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.932,00	13,98	BDI 1	17,36	33.539,60	RA
1.8.			**PAVIMENTAÇÃO**					-	**120.647,20**	
1.8.0.0.1.	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	834,80	2,70	BDI 1	3,35	2.796,60	RA
1.8.0.0.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	834,80	37,08	BDI 1	46,05	38.442,60	RA
1.8.0.0.3.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	242,80	72,22	BDI 1	89,70	21.779,20	RA
1.8.0.0.4.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	619,40	63,06	BDI 1	78,32	48.511,40	RA
1.8.0.0.5.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	838,00	8,76	BDI 1	10,88	9.117,40	RA
1.9.			**INSTALAÇÕES**					-	**604.535,80**	
1.9.1.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					-	**291.158,20**	
1.9.1.1.			**ENTRADA DE ENERGIA**					-	**92.549,80**	
1.9.1.1.1.	SINAPI	101497	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1.861,88	BDI 1	2.312,45	46.249,00	RA
1.9.1.1.2.	SINAPI	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	20,00	1.712,02	BDI 1	2.126,33	42.526,60	RA
1.9.1.1.3.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	20,00	151,94	BDI 1	188,71	3.774,20	RA
1.9.1.2.			**DISJUNTORES**					-	**34.913,00**	
1.9.1.2.1.	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	654,51	BDI 1	812,90	16.258,00	RA
1.9.1.2.2.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	80,00	12,20	BDI 1	15,15	1.212,00	RA
1.9.1.2.3.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	12,20	BDI 1	15,15	303,00	RA
1.9.1.2.4.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	58,97	BDI 1	73,24	2.929,60	RA
1.9.1.2.5.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	58,97	BDI 1	73,24	1.464,80	RA
1.9.1.2.6.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	68,97	BDI 1	85,66	1.713,20	RA
1.9.1.2.7.	SINAPI-I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	60,00	99,69	BDI 1	123,81	7.428,60	RA
1.9.1.2.8.	SINAPI-I	39446	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN	20,00	145,08	BDI 1	180,19	3.603,80	RA
1.9.1.3.			**ELETRODUTOS E FIAÇÕES**					-	**124.829,40**	

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CUIABA	07-25 (N DES.)	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro	COMODORO/MT	24,20%	0,00%	0,00%

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro									**2.875.537,43**	
1.9.1.3.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.928,00	9,37	BDI 1	11,64	34.082,00	RA
1.9.1.3.2.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	13,92	BDI 1	17,29	691,60	RA
1.9.1.3.3.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.848,00	3,96	BDI 1	4,92	9.092,20	RA
1.9.1.3.4.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	306,00	7,92	BDI 1	9,84	3.011,00	RA
1.9.1.3.5.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.548,00	17,98	BDI 1	22,33	34.566,80	RA
1.9.1.3.6.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.534,00	5,35	BDI 1	6,64	43.385,80	RA
1.9.1.4.			**LUMINÁRIAS**					-	**3.823,20**	
1.9.1.4.1.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	240,00	12,83	BDI 1	15,93	3.823,20	RA
1.9.1.5.			**TOMADAS E INTERRUPTORES**					-	**35.042,80**	
1.9.1.5.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	28,65	BDI 1	35,58	3.558,00	RA
1.9.1.5.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	43,63	BDI 1	54,19	1.083,80	RA
1.9.1.5.3.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	43,54	BDI 1	54,08	1.081,60	RA
1.9.1.5.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	45,59	BDI 1	56,62	2.264,80	RA
1.9.1.5.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	30,03	BDI 1	37,30	7.460,00	RA
1.9.1.5.6.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	180,00	33,79	BDI 1	41,97	7.554,60	RA
1.9.1.5.7.	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	440,00	5,26	BDI 1	6,53	2.873,20	RA
1.9.1.5.8.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	11,52	BDI 1	14,31	2.862,00	RA
1.9.1.5.9.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	180,00	17,90	BDI 1	22,23	4.001,40	RA
1.9.1.5.10.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	30,91	BDI 1	38,39	2.303,40	RA
1.9.2.			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**					-	**52.157,40**	
1.9.2.1.			**ALIMENTAÇÃO**					-	**20.180,20**	
1.9.2.1.1.	SINAPI	95634	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 20 MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	196,23	BDI 1	243,72	4.874,40	RA
1.9.2.1.2.	SINAPI	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	149,02	BDI 1	185,08	3.701,60	RA
1.9.2.1.3.	SINAPI	102607	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	467,16	BDI 1	580,21	11.604,20	RA
1.9.2.2.			**TUBOS**					-	**16.048,60**	
1.9.2.2.1.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	198,00	18,22	BDI 1	22,63	4.480,80	RA
1.9.2.2.2.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	783,20	11,89	BDI 1	14,77	11.567,80	RA
1.9.2.3.			**CONEXÕES**					-	**15.928,60**	
1.9.2.3.1.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	6,03	BDI 1	7,49	149,80	RA
1.9.2.3.2.	SINAPI	89436	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	8,03	BDI 1	9,97	199,40	RA
1.9.2.3.3.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	18,85	BDI 1	23,41	468,20	RA
1.9.2.3.4.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	25,20	BDI 1	31,30	626,00	RA
1.9.2.3.5.	SINAPI	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	60,00	3,36	BDI 1	4,17	250,20	RA
1.9.2.3.6.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	87,74	BDI 1	108,97	2.179,40	RA
1.9.2.3.7.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	83,36	BDI 1	103,53	2.070,60	RA
1.9.2.3.8.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	7,22	BDI 1	8,97	179,40	RA
1.9.2.3.9.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	12,58	BDI 1	15,62	1.562,00	RA
1.9.2.3.10.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00	8,53	BDI 1	10,59	2.965,20	RA
1.9.2.3.11.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	11,88	BDI 1	14,75	885,00	RA
1.9.2.3.12.	SINAPI	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	9,85	BDI 1	12,23	244,60	RA
1.9.2.3.13.	SINAPI	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	11,47	BDI 1	14,25	285,00	RA
1.9.2.3.14.	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	30,02	BDI 1	37,28	745,60	RA
1.9.2.3.15.	SINAPI	94691	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	13,06	BDI 1	16,22	648,80	RA
1.9.2.3.16.	SINAPI	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	19,70	BDI 1	24,47	1.468,20	RA
1.9.2.3.17.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	11,83	BDI 1	14,69	587,60	RA
1.9.2.3.18.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	16,65	BDI 1	20,68	413,60	RA

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CUIABA	07-25 (N DES.)	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro	COMODORO/MT	24,20%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro									**2.875.537,43**	
1.9.3.			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					**-**	**261.220,20**	
1.9.3.1.			**CAIXAS E ACESSÓRIOS**					**-**	**14.330,20**	
1.9.3.1.1.	SINAPI	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	10,98	BDI 1	13,64	545,60	RA
1.9.3.1.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	49,35	BDI 1	61,29	3.677,40	RA
1.9.3.1.3.	SINAPI	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	375,09	BDI 1	465,86	9.317,20	RA
1.9.3.1.4.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	15,90	BDI 1	19,75	790,00	RA
1.9.3.2.			**PVC ESGOTO**					**-**	**13.894,40**	
1.9.3.2.1.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	10,56	BDI 1	13,12	524,80	RA
1.9.3.2.2.	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	29,67	BDI 1	36,85	737,00	RA
1.9.3.2.3.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	14,79	BDI 1	18,37	1.469,60	RA
1.9.3.2.4.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	27,61	BDI 1	34,29	1.371,60	RA
1.9.3.2.5.	SINAPI	102710	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	20,00	59,49	BDI 1	73,89	1.477,80	RA
1.9.3.2.6.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	43,28	BDI 1	53,75	1.075,00	RA
1.9.3.2.7.	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	200,00	9,49	BDI 1	11,79	2.358,00	RA
1.9.3.2.8.	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00	18,40	BDI 1	22,85	2.742,00	RA
1.9.3.2.9.	SINAPI-I	11735	PROLONGAMENTO / PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA, PVC, 100 MM X 200 MM (NBR 5688)	UN	60,00	9,46	BDI 1	11,75	705,00	RA
1.9.3.2.10.	SINAPI-I	20043	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 100 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	20,00	9,39	BDI 1	11,66	233,20	RA
1.9.3.2.11.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	24,16	BDI 1	30,01	1.200,40	RA
1.9.3.3.			**ACESSÓRIOS**					**-**	**8.648,80**	
1.9.3.3.1.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	71,47	BDI 1	88,77	1.775,40	RA
1.9.3.3.2.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	14,79	BDI 1	18,37	1.837,00	RA
1.9.3.3.3.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	27,61	BDI 1	34,29	685,80	RA
1.9.3.3.4.	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	9,49	BDI 1	11,79	1.179,00	RA
1.9.3.3.5.	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	18,40	BDI 1	22,85	1.371,00	RA
1.9.3.3.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	24,16	BDI 1	30,01	1.800,60	RA
1.9.3.4.			**FOSSA E SUMIDOURO**					**-**	**140.700,20**	
1.9.3.4.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	2.271,93	BDI 1	2.821,74	56.434,80	RA
1.9.3.4.2.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	3.392,33	BDI 1	4.213,27	84.265,40	RA
1.9.3.5.			**APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS E METAIS**					**-**	**47.546,80**	
1.9.3.5.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	510,65	BDI 1	634,23	12.684,60	RA
1.9.3.5.2.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	442,11	BDI 1	549,10	10.982,00	RA
1.9.3.5.3.	SINAPI	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	300,66	BDI 1	373,42	7.468,40	RA
1.9.3.5.4.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	459,51	BDI 1	570,71	11.414,20	RA
1.9.3.5.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	114,82	BDI 1	142,61	2.852,20	RA
1.9.3.5.6.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	25,00	BDI 1	31,05	621,00	RA
1.9.3.5.7.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	25,00	BDI 1	31,05	621,00	RA
1.9.3.5.8.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	36,37	BDI 1	45,17	903,40	RA
1.9.3.6.			**TUBO DE ESGOTO**					**-**	**36.099,80**	
1.9.3.6.1.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	578,80	37,89	BDI 1	47,06	27.238,40	RA
1.9.3.6.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	237,80	27,22	BDI 1	33,81	8.040,00	RA
1.9.3.6.3.	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,40	58,01	BDI 1	72,05	821,40	RA
1.10.			**COMPLEMENTARES**					**-**	**31.078,20**	
1.10.0.0.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,40	882,95	BDI 1	1.096,62	24.564,20	RA
1.10.0.0.2.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	984,00	5,33	BDI 1	6,62	6.514,00	RA

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
10999212-35	040117/2025	CNPJ 01.367.853/0001-29 - MUNICIPIO DE COMODORO	CONSTRUÇÃO 20 CASAS CIDADE VERDE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CUIABA	07-25 (N DES.)	Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro	COMODORO/MT	24,20%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
Construção de 20 Unidades Habitacionais Comodoro									**2.875.537,43**
Encargos sociais:			Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.						

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

COMODORO/MT
Local

terça-feira, 7 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA/CAU: 231931398-2
ART/RRT: 1220250179688

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

ESTADO DO MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COMODORO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANJAMENTO E ORÇAMENTO.

Obra:	CONSTRUÇÃO 20 UNIDADES HABITACIONAIS - BAIRRO CIDADE VERDE		
Local:	Rua Ademar Geraldo Pereira Cezar – Quadra 12 – Lotes 25,26,29,33 e 35 Rua José Martins Brandão – Quadra 12 – Lotes 6,8,10,13,15 e 15 Rua José Martins Brandão – Quadra 13 - Lotes 22,26,28,31 e 32 Rua Joaquim Villes – Quadra 11 – Lotes 31, 32, 33 e 34	**Banco:**	SINAPI - 07/2025 - Mato Grosso
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE COMODORO-MT	**BDI:**	24,20%
Data:	07/10/2025	**Encargos sociais:**	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
Prazo Estimado:	360 DIAS	**Coordenadas Geográficas:**	13.656230021093558 e 59.79933619874503

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	TOTAL EXECUÇÃO	%
1.2	CASA 01	141.161,03	4,91%
1.3	CASA 02	142.049,09	4,94%
1.4	CASA 03	143.590,12	4,99%
1.5	CASA 04	143.590,12	4,99%
1.6	CASA 05	143.590,12	4,99%
1.7	CASA 06	145.131,15	5,05%
1.8	CASA 07	143.590,12	4,99%
1.9	CASA 08	143.590,12	4,99%
1.10	CASA 09	145.131,15	5,05%
1.11	CASA 10	143.590,12	4,99%
1.12	CASA 11	145.131,15	5,05%
1.13	CASA 12	143.590,12	4,99%
1.14	CASA 13	143.590,12	4,99%
1.15	CASA 14	143.590,12	4,99%
1.16	CASA 15	143.590,12	4,99%
1.17	CASA 16	145.131,15	5,05%
1.18	CASA 17	143.590,12	4,99%
1.19	CASA 18	145.131,15	5,05%
1.20	CASA 19	143.590,12	4,99%
1.21	CASA 20	143.590,12	4,99%
	TOTAL GERAL	2.875.537,51	100%

Profissional Técnico	**MURILO DE ANDRADE LOPES**
Cargo	**ENGENHEIRO CIVIL**
CREA/ CAU	**231.931.398-2**
Data do Orçamento	**07 DE OUTUBRO DE 2025**

Assinatura Digital

Assinado por 1 pessoa: MURILO DE ANDRADE LOPES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5 e informe o código 8B89-A692-7D71-44A5

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 8B89-A692-7D71-44A5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

MURILO DE ANDRADE LOPES (CPF 014.XXX.XXX-27) em 30/01/2026 08:54:05 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://comodoro.1doc.com.br/verificacao/8B89-A692-7D71-44A5